



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1062

2 Σεπτεμβρίου 1993

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. 75265

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενότητων ΠΕ2, ΠΕ3, ΠΕ4, ΠΕ5, ΠΕ6, και ΠΕ7 του Δήμου Περάματος (Ν. Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση των πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 3, 9 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις της παραγρ. 2α του άρθρου 49 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).
5. Τις διατάξεις των άρθρων 4 (παρ. 1), 7, 8, 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).
6. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ') του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
7. Την Υ. 2015/1993 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Γεωργίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουρ-

γού Γεωργίας στους Υφυπουργούς Γεωργίας Απόστολο Σταύρου, Ευάγγελο Μπασιάκο και Ανδρέα Καραγκούνη» (Β' 398).

8. Την 58885/4692/1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Αναπληρωτή Υπουργού Γεωργίας «Έγκριση Γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Περάματος του δήμου Περάματος (Ν. Αττικής), (Δ. 550), όπως επαναδημοσιεύθηκε με την 50662/1586/6.3.92 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Οικισμού Περάματος του Δήμου Περάματος (Ν. Αττικής) (Δ. 498).

9. Τα 93885/8434/17.3.1989 και 77950/1578/17.3.1989 έγγραφα του Υπουργείου Γεωργίας, Δ/σης Προστασίας Δασών και Δ.Π. Τμήμα α.

10. Τις 114/1988, 115/1988, 116/1988, 50/1989 και 173/1990 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Περάματος.

11. Τις 34/19.12.1989 και 9/7.3.91 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Πειραιά.

12. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154), και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

13. Τις 188/1992 και 321/92 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Γεωργίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται α) το πολεοδομικό σχέδιο τμημάτων των πολεοδομικών ενότητων ΠΕ2, ΠΕ3, ΠΕ4, ΠΕ5, ΠΕ6 και ΠΕ7 του Δήμου Περάματος (Ν. Αττικής) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πρασίνου, χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, αθλητικών εγκαταστάσεων, χώρων εκκλησίας, χώρου νηπιαγωγείου, δημοτικού σχολείου - νηπιαγωγείου, γυμνασίου, παιδικών σταθμών, πολιτιστικών λειτουργιών, πρασίνου - στάθμευσης αυτοκινήτων, εκκλησίας, στον οποίο καθορίζεται η θέση και η διάταξη του κτιρίου χώρου

πρασίνου - παιδικής χαράς β) η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης, με τη με-
τατόπιση οικοδομικών ρυμοτομικών γραμμών όπως οι
ρυθμίσεις αυτές (παρ. α και β) φαίνονται στα σχετικά δέκα
εννέα (19) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλί-
μακα 1:500 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/
νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 75265/1992
πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δη-
μοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός της ανωτέρω
περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με
το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Σε όλους τους οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η
χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρ-
θρο 2 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ' 166).

Κατ' εξαίρεση επιτρέπονται τα πρατήρια υγρών καυοί-
μων κατὰ μήκος της οδού Γ. Παπανδρέου.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη επι-
βάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3), τεσσάρων (4), πέ-
ντε (5), έξι (6), επτά (7) και κυμαινόμενου πλάτους από μη-
δέν (0) έως δέκα (10) μέτρα, όπως φαίνεται στα σχετικά
διαγράμματα.

Άρθρο 5

Α. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και
οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορί-
ζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ. μέτρα

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου
θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα που προ-
κύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεο-
δομικής μελέτης ή προέρχονται από τις ειοφορές σε γη
σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1993 εφόσον έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ. μέτρα

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγούμενων
παραγράφων 1 και 2 τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οι-
κοδομήσιμα εφόσον α) στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικο-
πέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια
πενήντα (50) μ² και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα, β)
δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά πα-
ράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 Π.Δ/τος «Κα-
θορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) κατωτάτου
ορίου κατάτμησης σε ολόκληρη την εκτός σχεδίου και
εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένου του 1923 περιοχή
του Ν. Αττικής» (Δ' 204).

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εξήντα
τοις εκατό (60%) της επιφάνειάς τους.

5. Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0,6).

6. Κατ' εξαίρεση της προηγούμενης παραγράφου 5 ορί-
ζεται συντελεστής δόμησης οκτώ δέκατα (0,8) για οικο-
πέδα εμβαδού μικρότερου των 200 τ. μέτρων εφόσον η

συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα εκατόν εί-
κοσι (120) τ.μ.

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: επτά και μι-
σού (7,5) μέτρων.

Άρθρο 6

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των χώρων που προο-
ρίζονται για κοινωφελείς εγκαταστάσεις καθορίζονται ως
εξής:

α. Παιδικός σταθμός (στο Ο.Τ. 311)

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό
(40%) της επιφάνειας του χώρου.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: τέσσερα και
μισό (4,5) μέτρα.

– Συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4).

β. Παιδικός σταθμός (στο Ο.Τ. 330)

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό
(40%) της επιφάνειας του χώρου.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: επτά και
μισό (7,5) μέτρα.

– Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

γ. Χώρος Εκκλησίας (στο Ο.Τ. 314)

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό
(40%) της επιφάνειας του χώρου.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: δεκατέο-
σερα (14) μέτρα.

– Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

δ. Χώρος Εκκλησίας (στο Ο.Τ. 357)

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εξήντα τοις εκατό (60%)
της επιφάνειας του χώρου.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: δεκατέο-
σερα (14) μέτρα.

– Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

ε. Χώρος παιδικού σταθμού - πολιτιστικών λειτουργιών
(Ο.Τ. 437)

– Τα κτίρια τοποθετούνται εντός του κόκκινου περι-
γράμματος με μέγιστο ποσοστό κάλυψης τριάντα τοις
εκατό (30%).

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: επτά και
μισό (7,5) μέτρα.

– Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0,6).

στ. Χώρος Δημοτικού σχολείου - νηπιαγωγείου (Ο.Τ.
443)

– Τα κτίρια τοποθετούνται εντός του κόκκινου περι-
γράμματος με μέγιστο ποσοστό κάλυψης σαράντα τοις
εκατό (40%).

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος ορίζεται σε ένδεκα (11)
μέτρα.

– Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

ζ. Χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων (Ο.Τ. 386, 483).

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό
(40%) της επιφάνειας του χώρου.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: έντεκα (11)
μέτρα.

– Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

η. Χώρος Γυμνασίου (Ο.Τ. 431).

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειας του χώρου.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: δέκα τέσσερα (14) μέτρα.

– Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

Άρθρο 7

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημο-

σίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Μύκονος, 4 Αυγούστου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

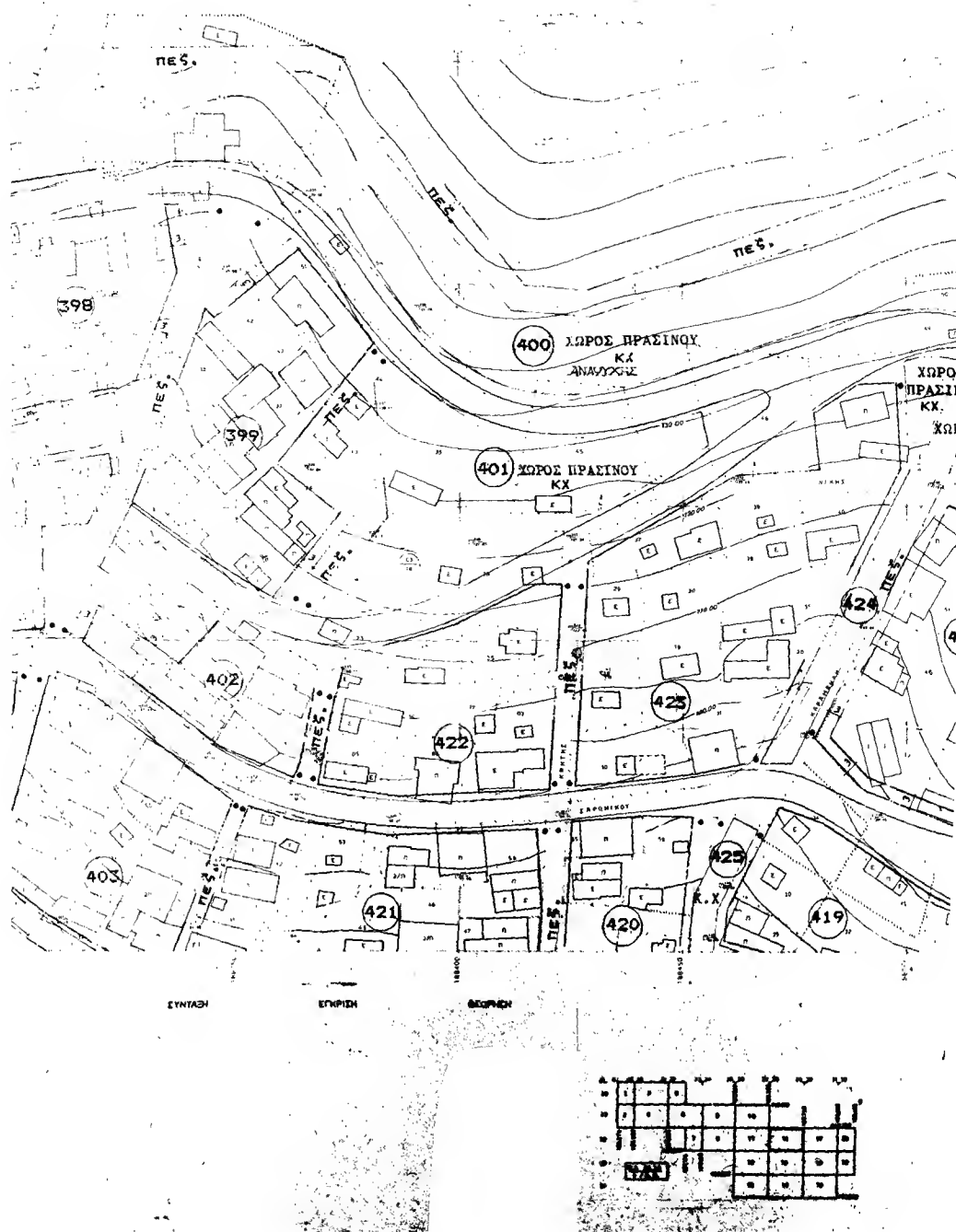
ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΑΠΟΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΥ

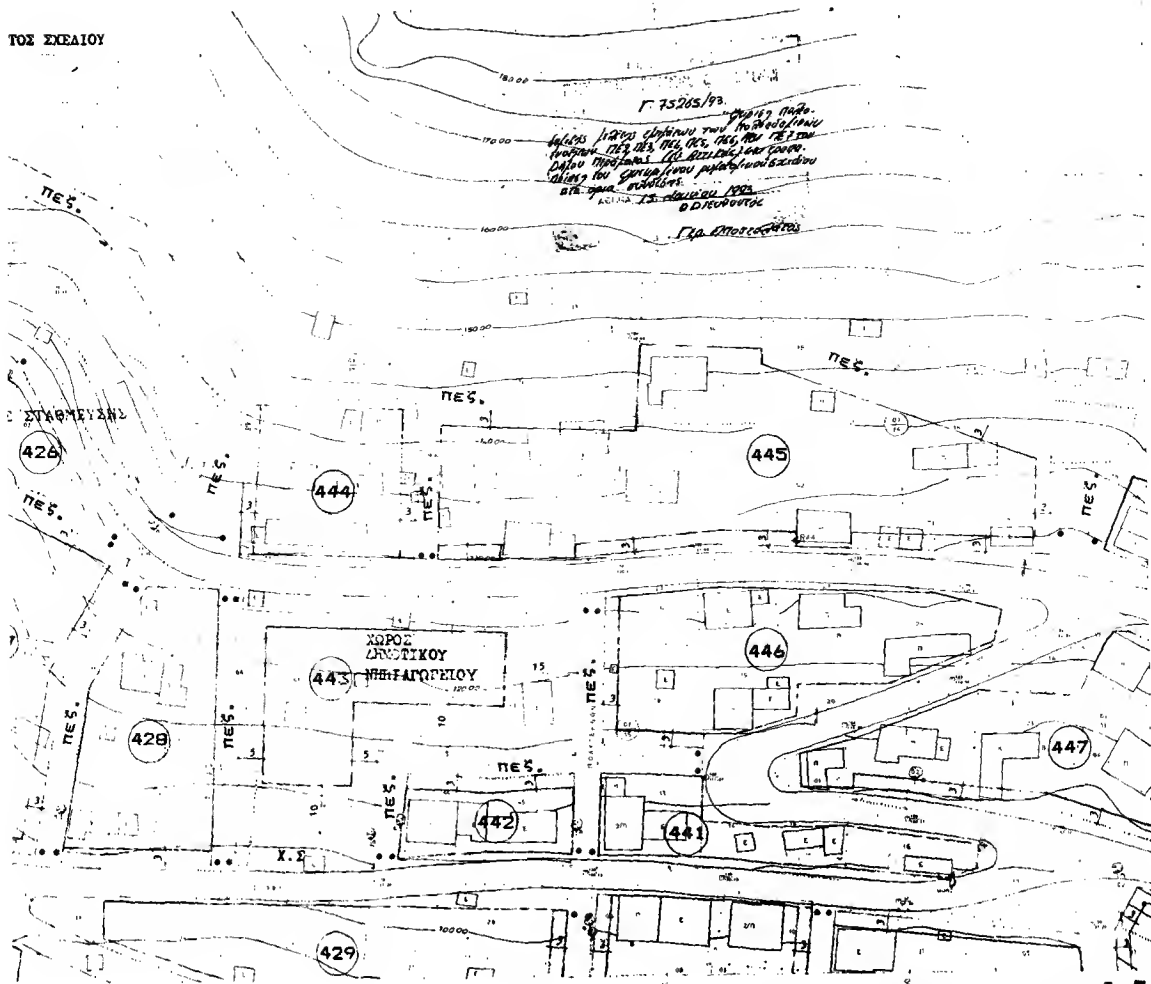
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

& ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΧΙΛ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ



ΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ



14

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΡΙΝΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΩΤΗΣ ΕΔΑΦΟΜΕΤΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΚΑΙ 1:500 ΣΧΗΜΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΚΑΙ 1:500

ΥΠΟΒΟΛΗ

- 1. Διερεύνηση υδρολογικών στοιχείων
- 2. Διερεύνηση αερονομικών στοιχείων
- 3. Καταγραφή υδρολογικών στοιχείων
- 4. Καταγραφή αερονομικών στοιχείων
- 5. Προτεινόμενη υδρολογική τράπεζα
- 6. Προτεινόμενη αερονομική τράπεζα
- 7. Προτεινόμενη υδρολογική τράπεζα
- 8. Προτεινόμενη αερονομική τράπεζα

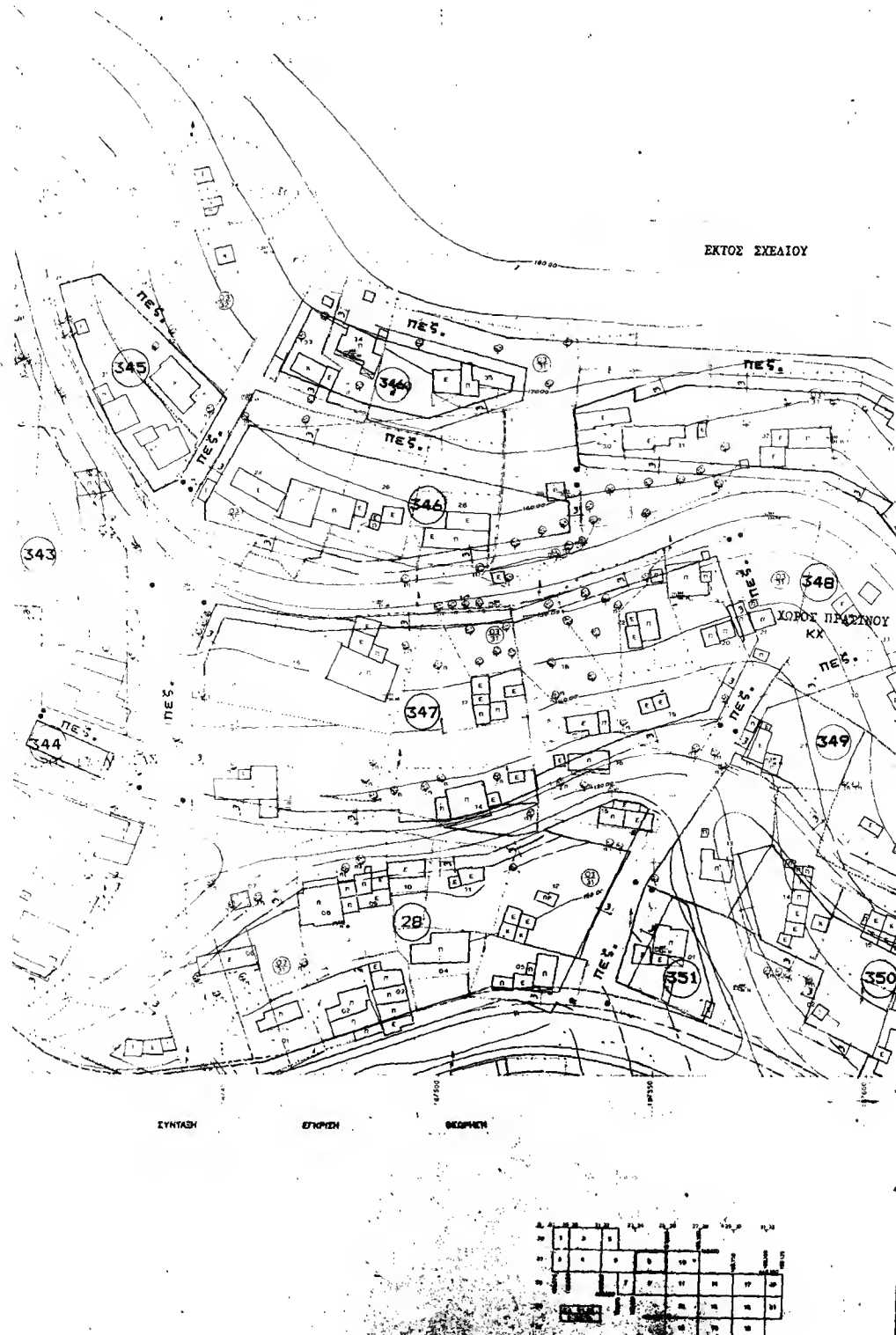
ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

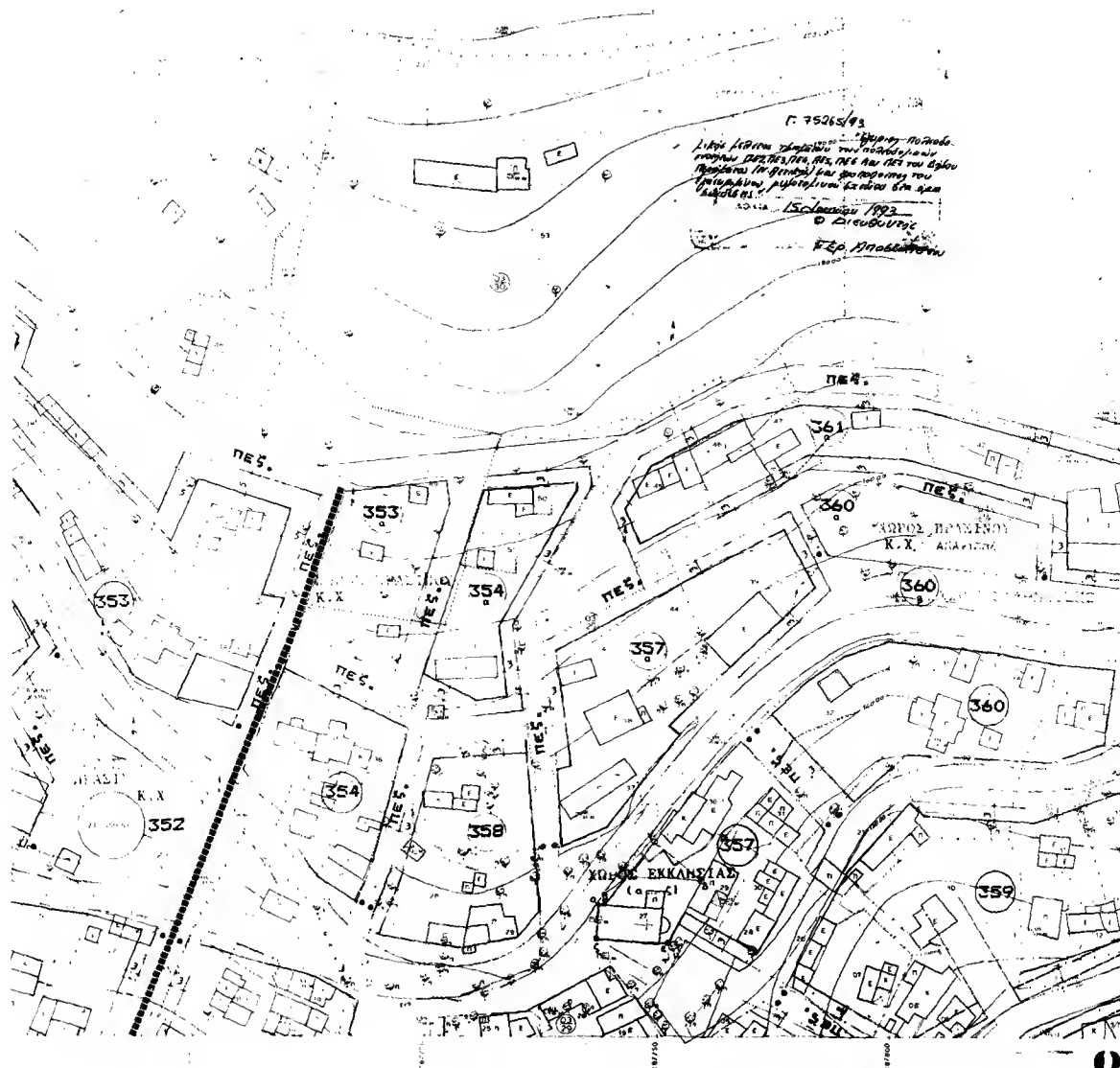
Ονομα Μελέτης
ΚΩΣΤΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΛΕΝΗ ΣΠΑΝΟΥΔΗ
ΓΕΩΡΓΙΑ ΣΑΤΗΡΟΥ

Τεχνικός Μηχανικός
Τεχνικός Μηχανικός
Αρχιτέκτονας
Αρχιτέκτονας

ΣΦΡΑΓΙΣ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1989





ΥΠΟΒΗΤΑ

- Διευρυμένη ρυμοτομική γραμμή
- Διευρυμένη οικονομική γραμμή
- Καταρτισμένη ρυμοτομική γραμμή
- Καταρτισμένη οικονομική γραμμή
- Προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
- Προτεινόμενη οικονομική γραμμή
- Πεδίο

ΟΜΟΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΟΜΟΙΟΤΗΤΕΣ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

Ομοίωσις
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
 ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΜΒΟΛΩΝ
 ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ ΣΥΜΒΟΛΗ

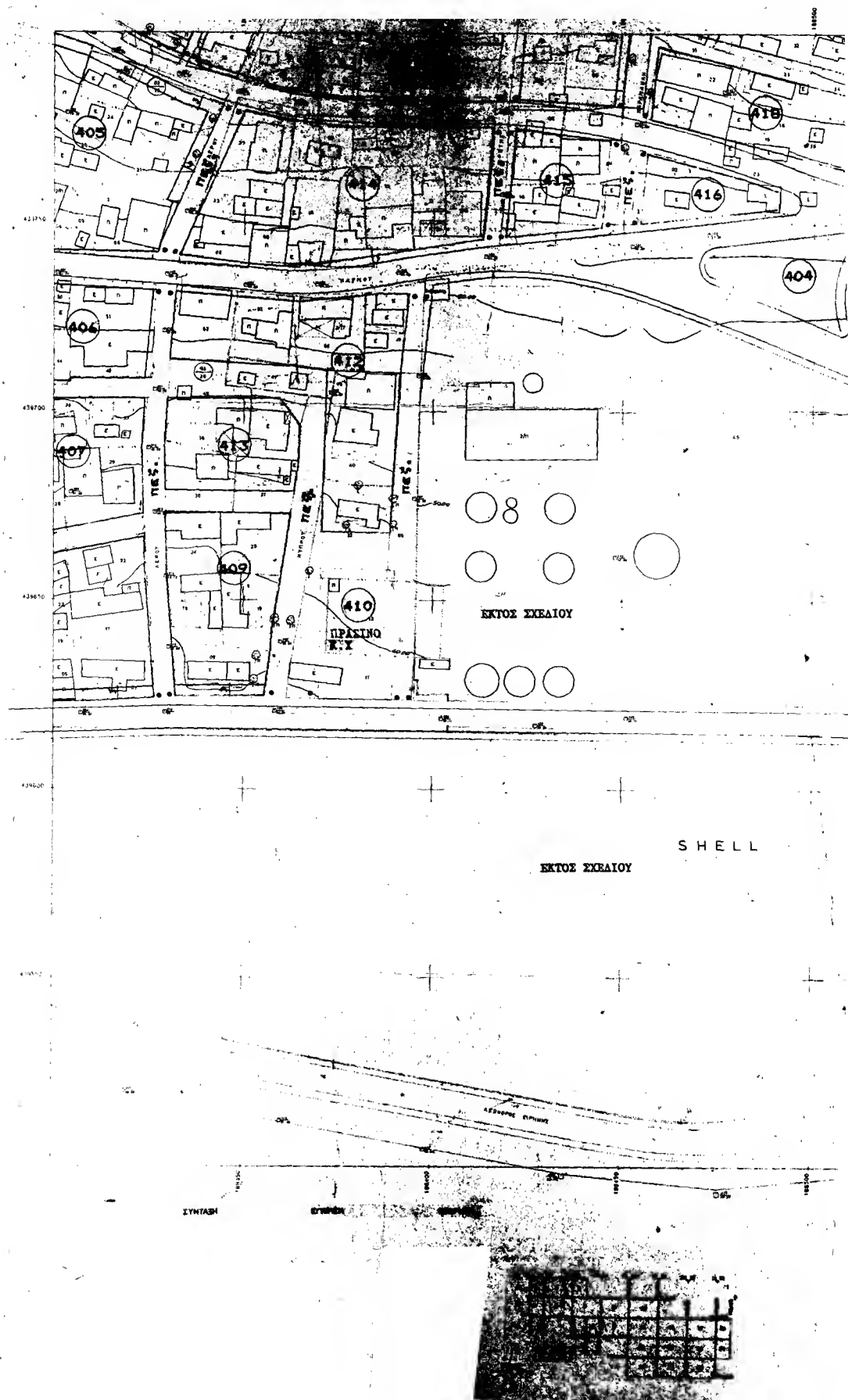
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
 ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

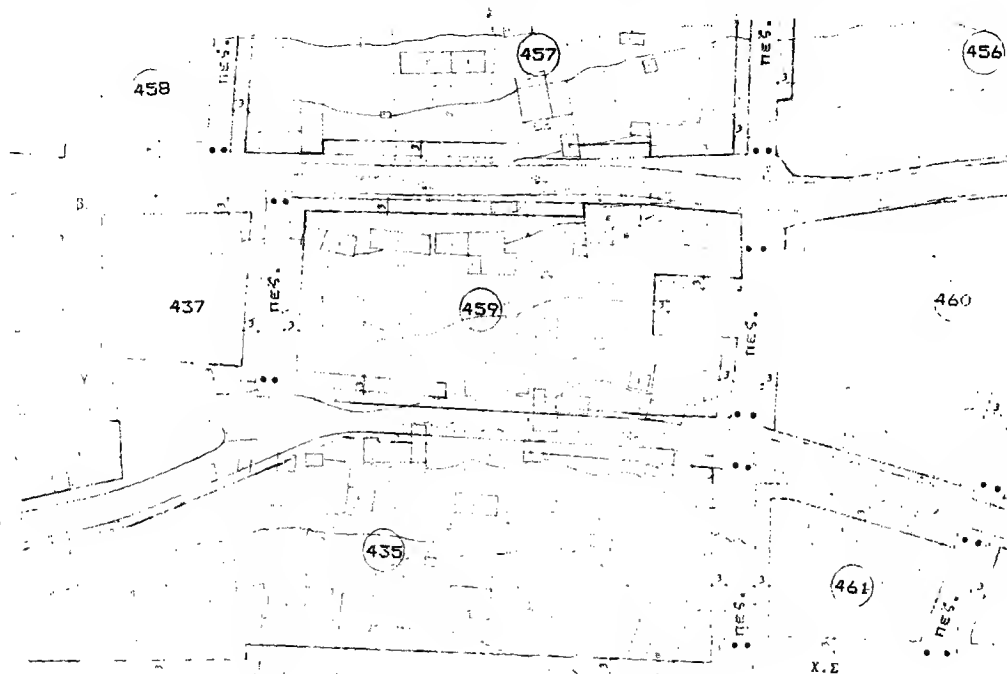
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΩΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
 ΚΑΙ 1:500 ΣΤΗΝ ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

ΡΕΛΕΒΑΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
 ΚΑΙ 1:500

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1993





432

Χ.Σ. ΚΡΑΤΙΣΤΕΣ
Κ.Χ.

434

ΠΕ.6

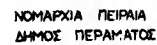
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΕΓΚΡΙΣΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ

30	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100																				
20	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
10	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100



ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

18

ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΑΞΕΩΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΝΟΤΥΠΩΣΗ
ΚΑΙ 1:500 ΣΤΗΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΡΟΠΟΠΩΣΗΤ
ΚΛ. 1:500

ΠΕΡΑΝΑ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1989

ETIOLOGY

ΞΕΛΕΓΘΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΥΡΑΜΜΗ
 ΞΕΛΕΓΘΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΥΡΑΜΜΗ
 ΑΠΕΡΥΘΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΥΡΑΜΜΗ
 ΑΠΕΡΥΘΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΥΡΑΜΜΗ
 ΠΡΟΤΕΛΩΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΥΡΑΜΜΗ
 ΠΡΟΤΕΛΩΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΥΡΑΜΜΗ
 ΕΞΕΘΡΟΣΟΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΑΙ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΑΤΩΝ

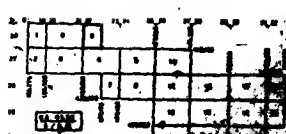
Ομιλία Μελάνης
Κρίσιμα Ανεκτίκιστα Ποιήματα
Γεωργίου Ανδροπαλακίδη
Ελάκειο Σπινούδη
Γεωργία Σωτηρίου

Τοπογράφος	Μηχανικός
Τοπογράφος	Μηχανικός
Αρχιτέκτων	Πολιτικός
Αρχιτέκτων	Πολιτικός

Γ. 75205/93
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
 ΤΜΗΜΑ Β' (ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑ)
 Αθήνα, 15 Ιουνίου 1993
 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΕΝΤΟΣ ΕΞΕΛΙΟΥ

ΣΥΝΤΑΞΗ



ΕΠΙΣΤΑΣΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΤΕΛΟΣ

5

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

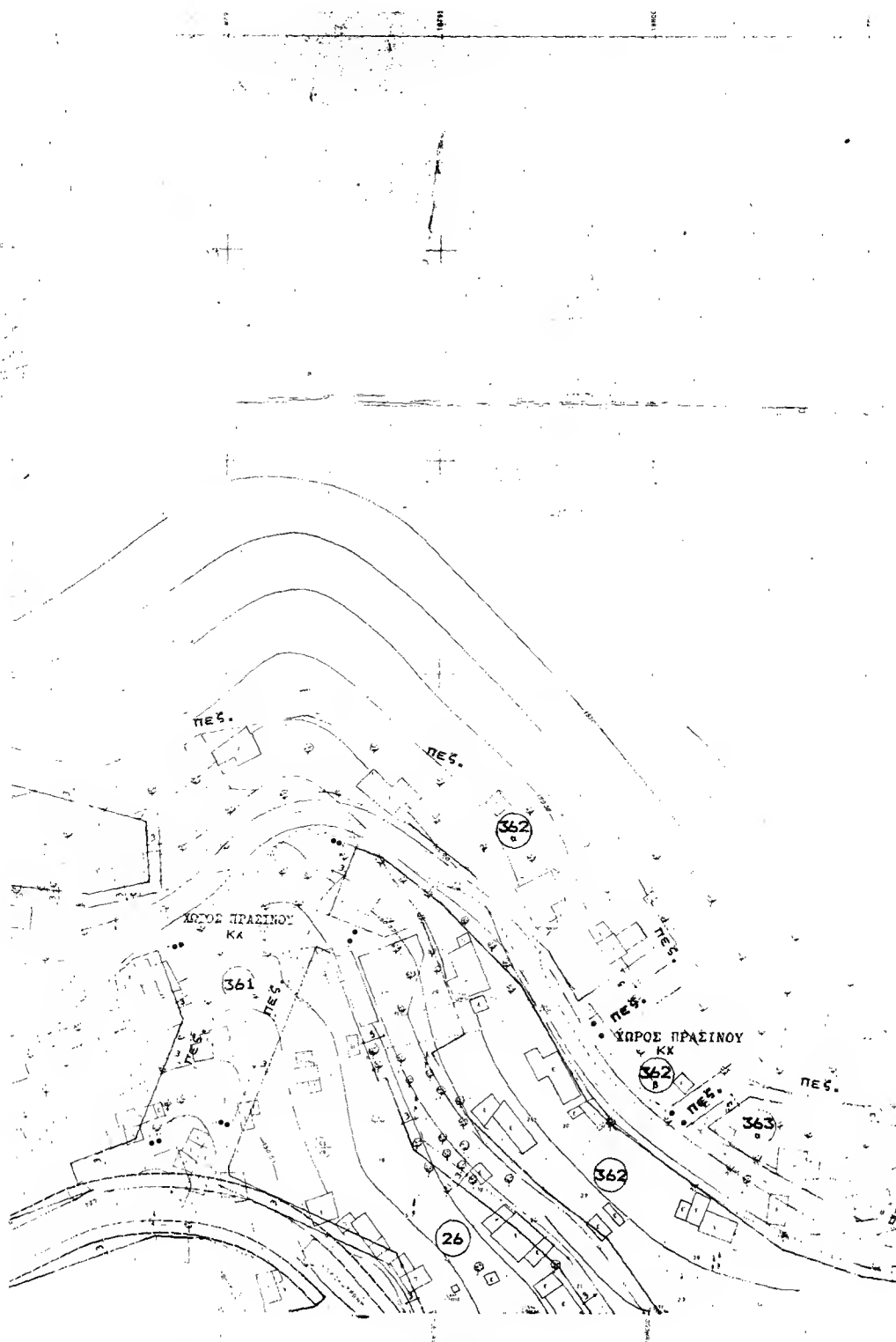
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ Β' (ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑ)

Αθήνα, 15 Ιουνίου 1993

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

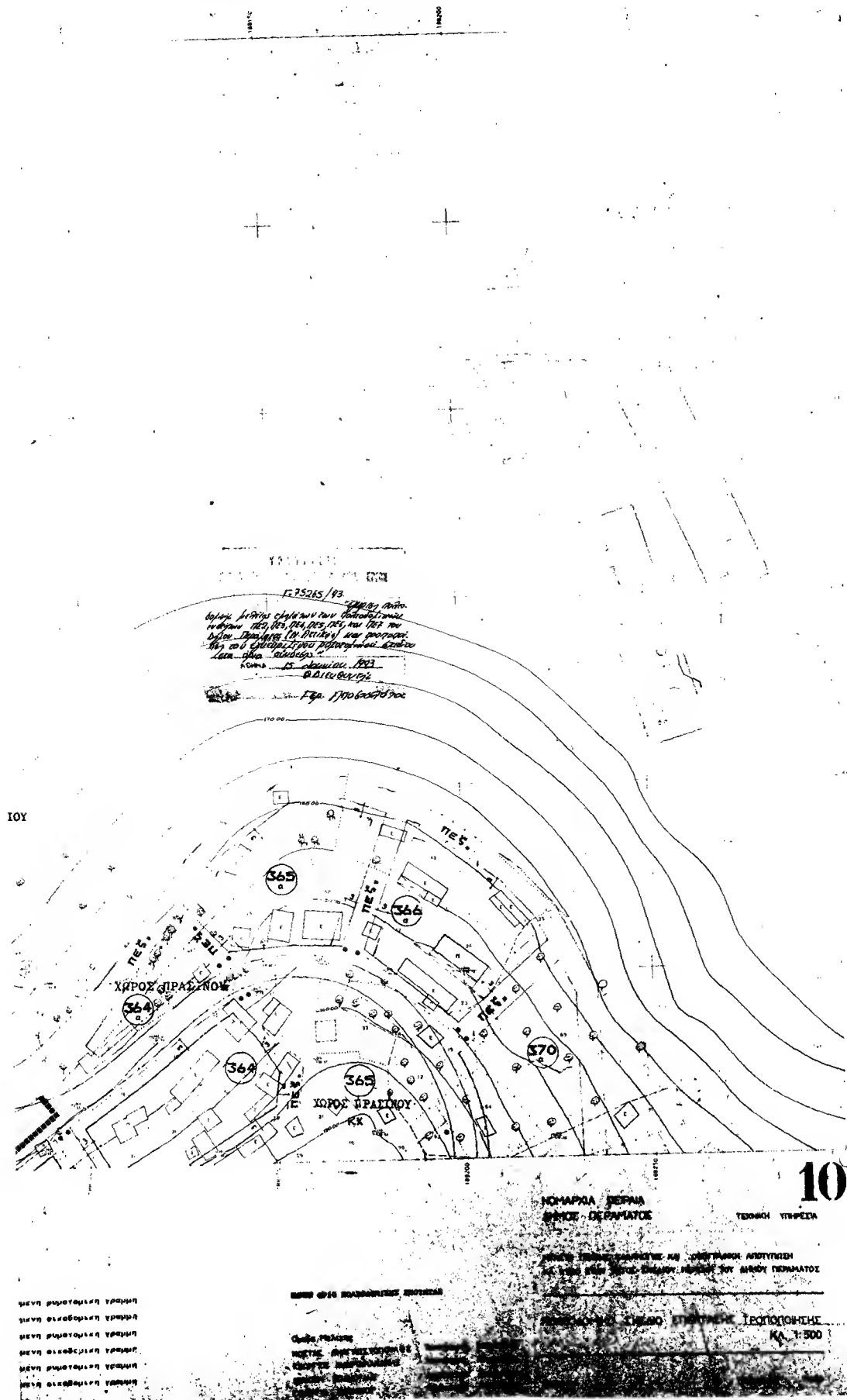


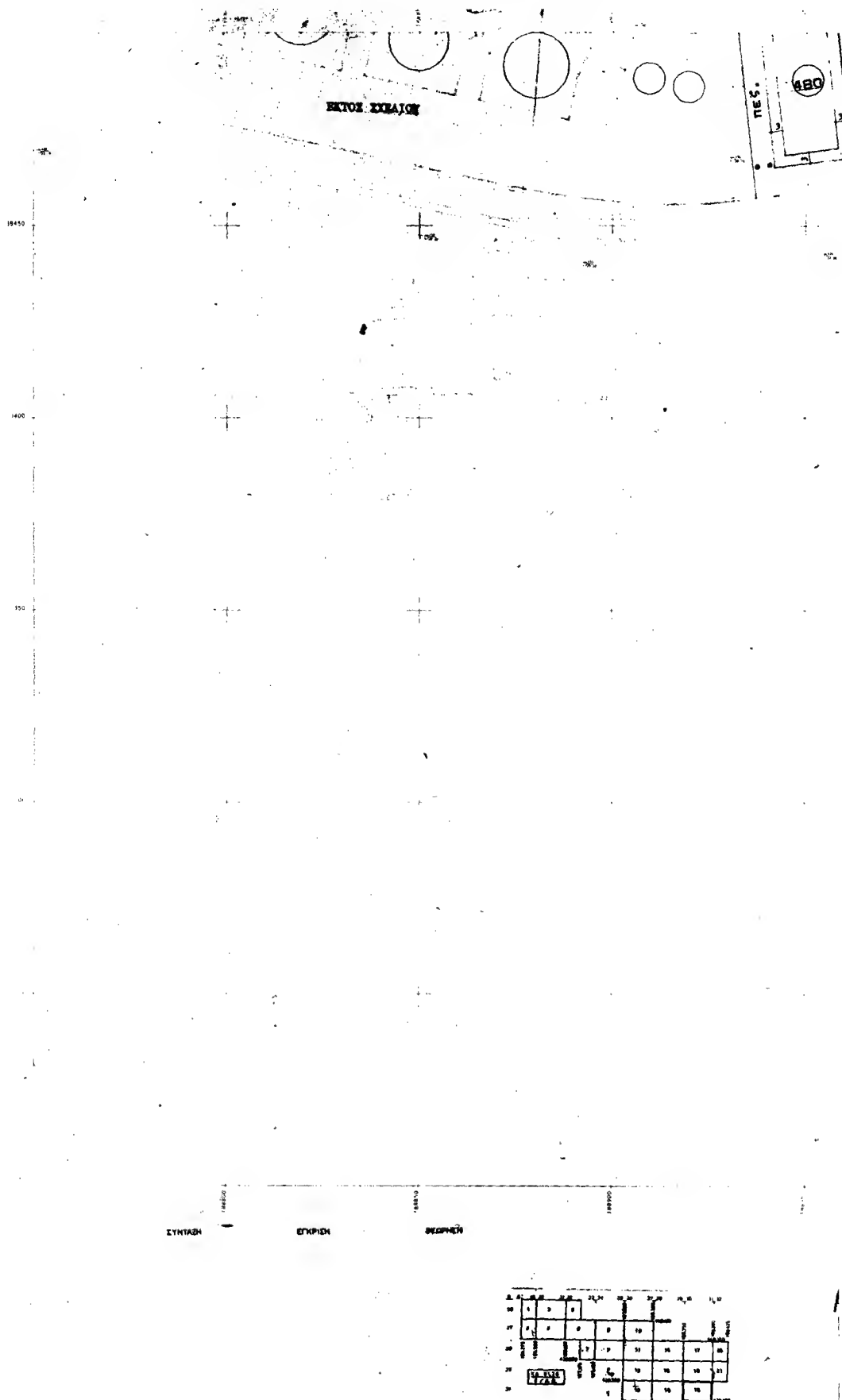
ΣΥΝΤΑΞΗ

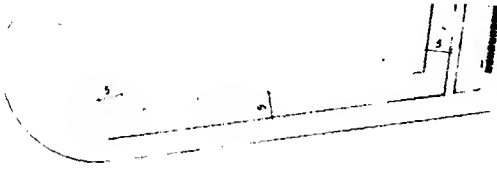
ΕΓΚΡΙΣΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----







Γ 75265/93
 Εγκύριση υπο-
 λογισμικού λογισμικού του Υπουργείου
 Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΥΠΕΠ) για την
 εκτέλεση των λειτουργιών του Υπουργείου
 Παιδείας και Θρησκευμάτων
 15 Ιουνίου 1993
 Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Γ. Α. ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

19

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
 ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
 ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
 ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
 ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
 ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
 ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
 ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΟΡΘΟ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
 ΚΕΣΤΕΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ
 ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
 ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

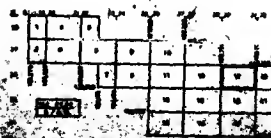
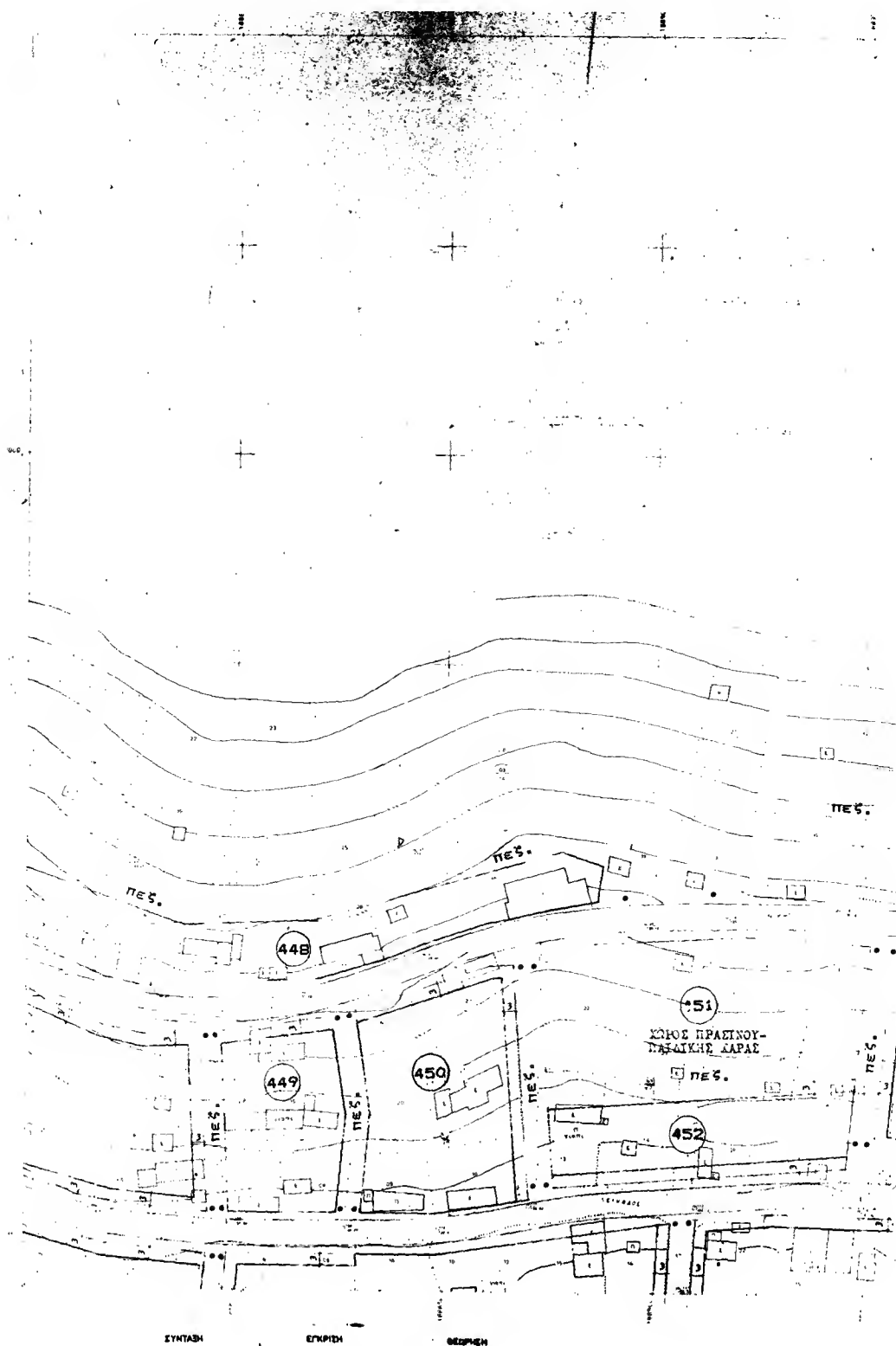
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

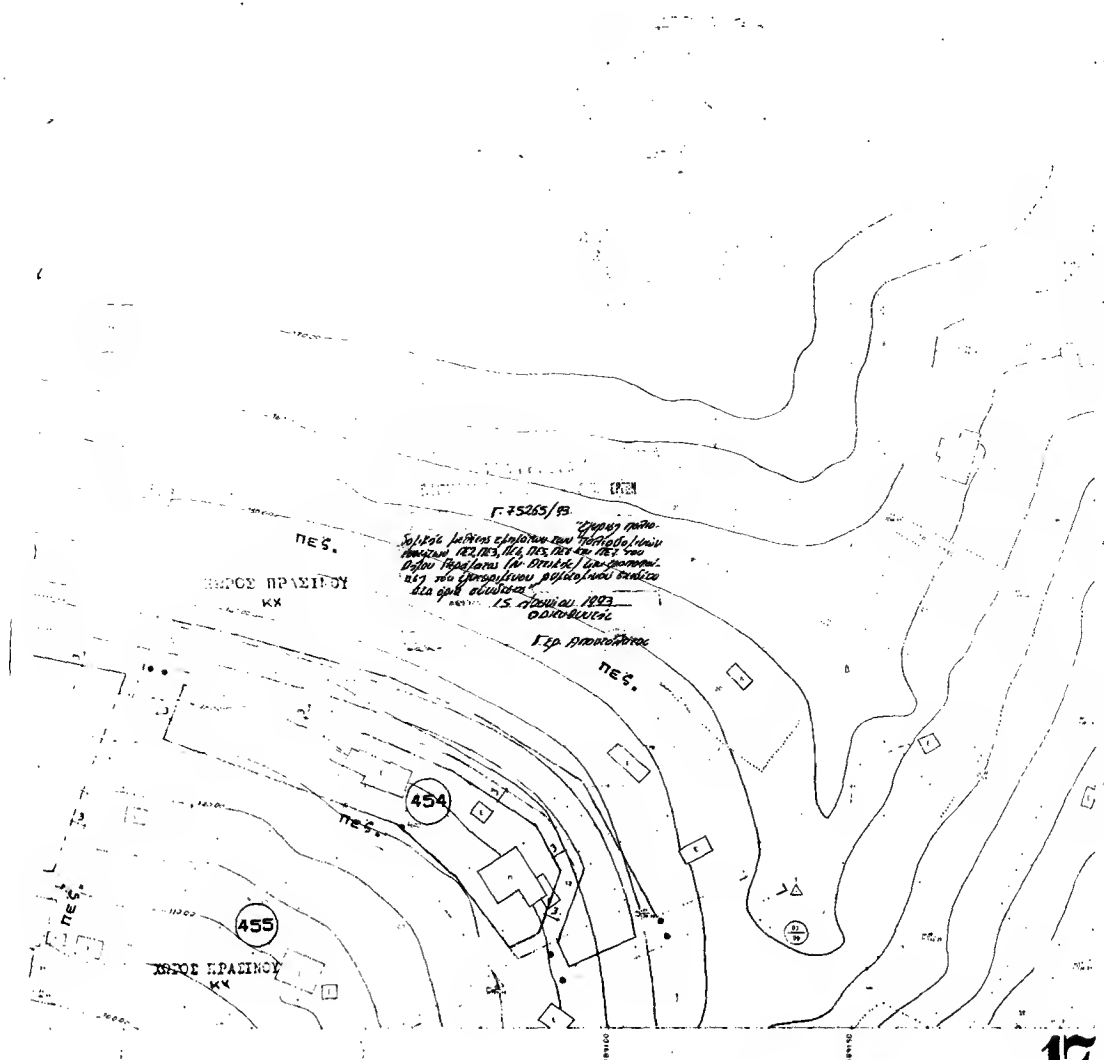
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ





ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΡΡΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΡΑΤΟΣ

17
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΣΚΕ ΒΑΡΥΓΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΚΑ. 1999 ΣΤΗΝ ΕΚΤΟΣ ΥΓΡΑΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΡΑΤΟΣ

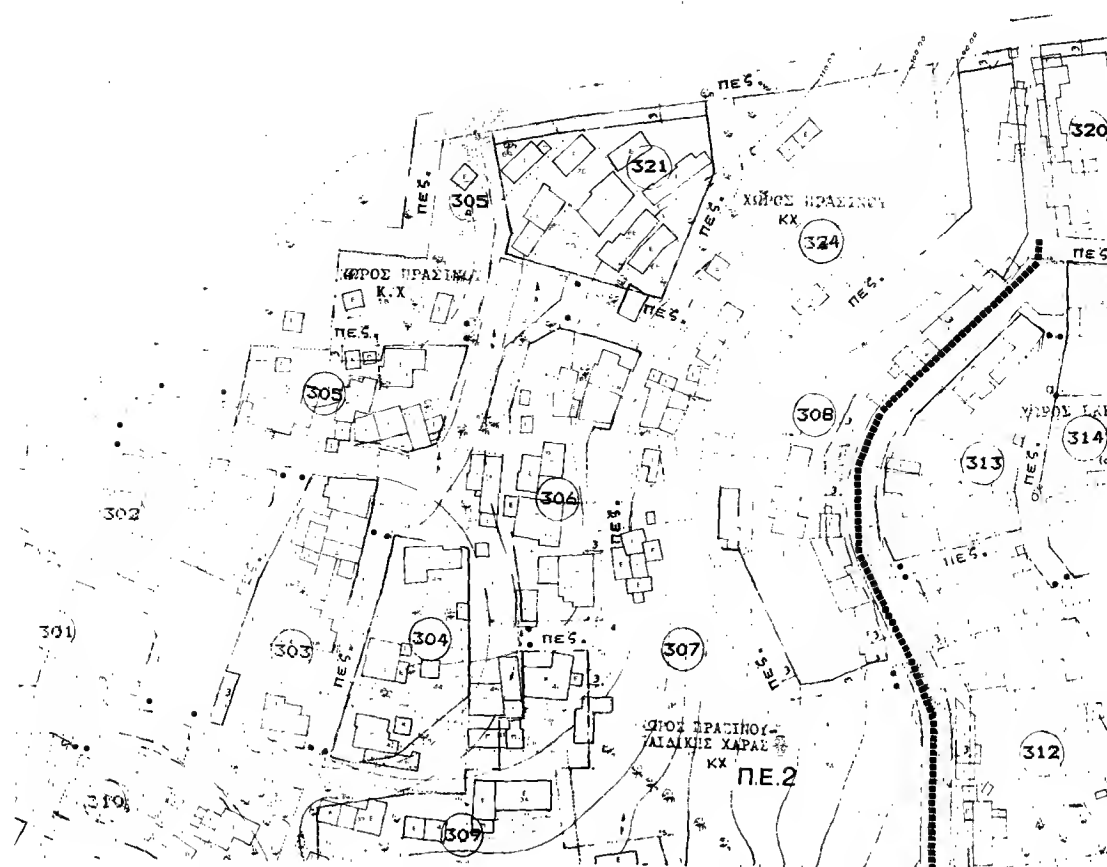
ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΚΑ. 1:500

Ομάδα Μελέτης
ΚΩΣΤΑΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΣΠΑΝΟΥΔΗ
ΤΣΑΡΥΛΑ ΣΙΤΗΡΟΥ

Τεχνικός Υπερθέτης
Τεχνικός Υπερθέτης
Τεχνικός Υπερθέτης
Τεχνικός Υπερθέτης

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1999

ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΣΚΕ ΒΑΡΥΓΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΚΑ. 1999 ΣΤΗΝ ΕΚΤΟΣ ΥΓΡΑΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΡΑΤΟΣ



ΣΥΝΤΑΞΗ

ΕΓΚΡΙΣΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Γ. 75263/93

Σύμφωνα με την
 απόφαση της Επιτροπής των Περιφερειακών
 Αρχών (ΕΠΕΑ) της 15/11/93, η ΕΠΕΑ του
 Δήμου Περαιάς (1η Σύνοδος) αποφασίζει
 την σύγκληση της Επιτροπής
 στα όρια της ΕΠΕΑ
 15 Ιουνίου 1993
 Ο Διευθυντής
 Γ. Α. Αποστολίδης



ΥΠΟΜΟΝΗ

- ☐ Διευθετημένη οριοθετική γραμμή
- ☐ Διευθετημένη οικοδομική γραμμή
- ☐ Χωροταξική οριοθετική γραμμή
- ☐ Χωροταξική οικοδομική γραμμή
- ☐ Προτεινόμενη οριοθετική γραμμή
- ☐ Προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
- ☐ Πεζόδρομος

ΟΡΟΣ ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ

Ομάδα Μελετών
 ΚΩΣΤΑΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ
 ΒΛΑΚΗΣ ΣΠΙΛΙΩΤΗΣ
 ΓΕΩΡΓΙΑ ΣΠΙΛΙΩΤΟΥ

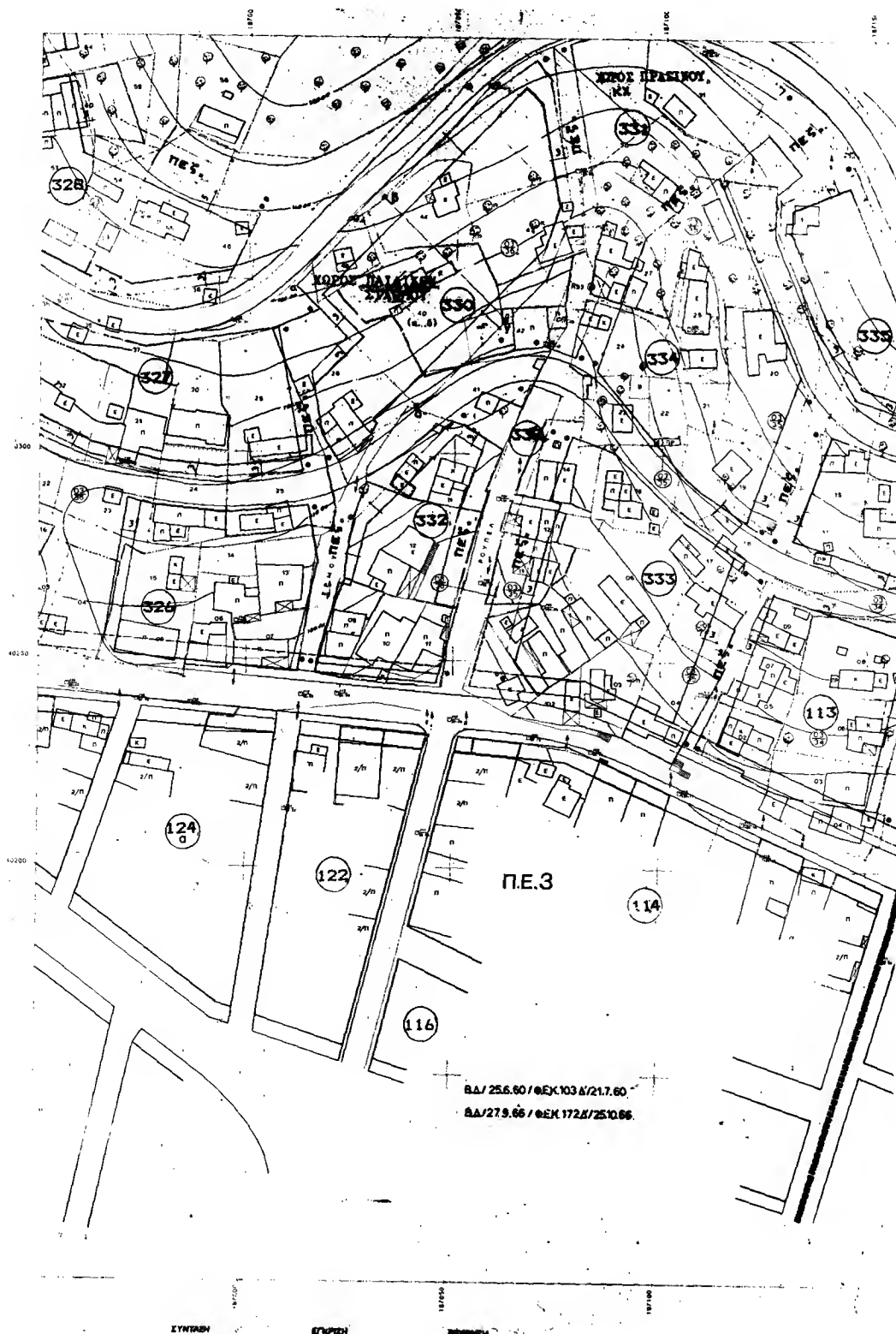
Τοπογράφος Μηχανικός
 Τοπογράφος Μηχανικός
 Αρχιτέκτων Πολιτικός
 Αρχιτέκτων Πολιτικός

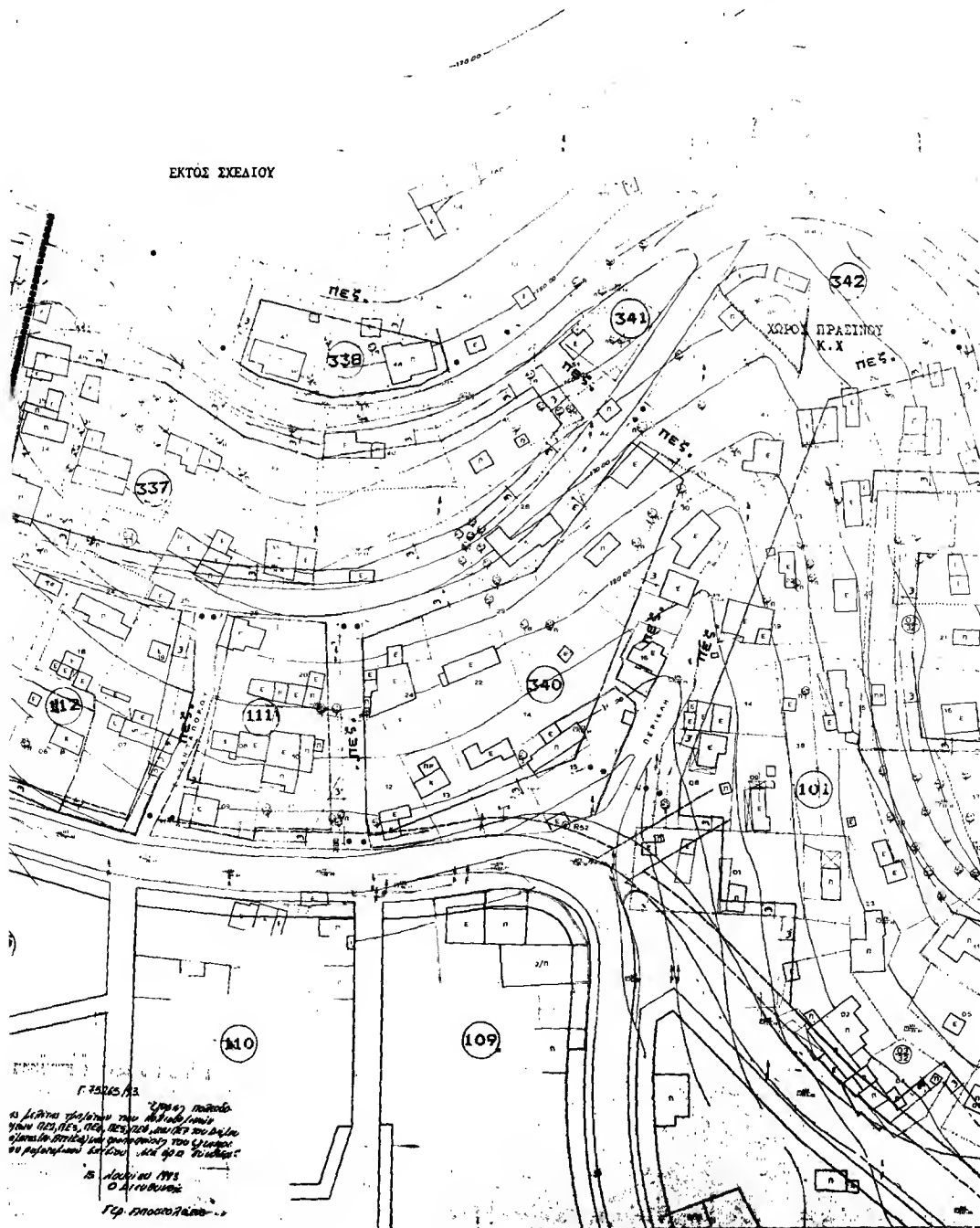
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
 ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΑΞΗΣ ΣΦΑΙΡΟΦΥΛΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
 ΚΑΛ. 1:500 ΣΤΗΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΡΟΧΟΠΙΣΤΕΥΣΗΣ
 ΚΑΛ. 1:500





6

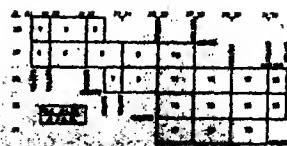
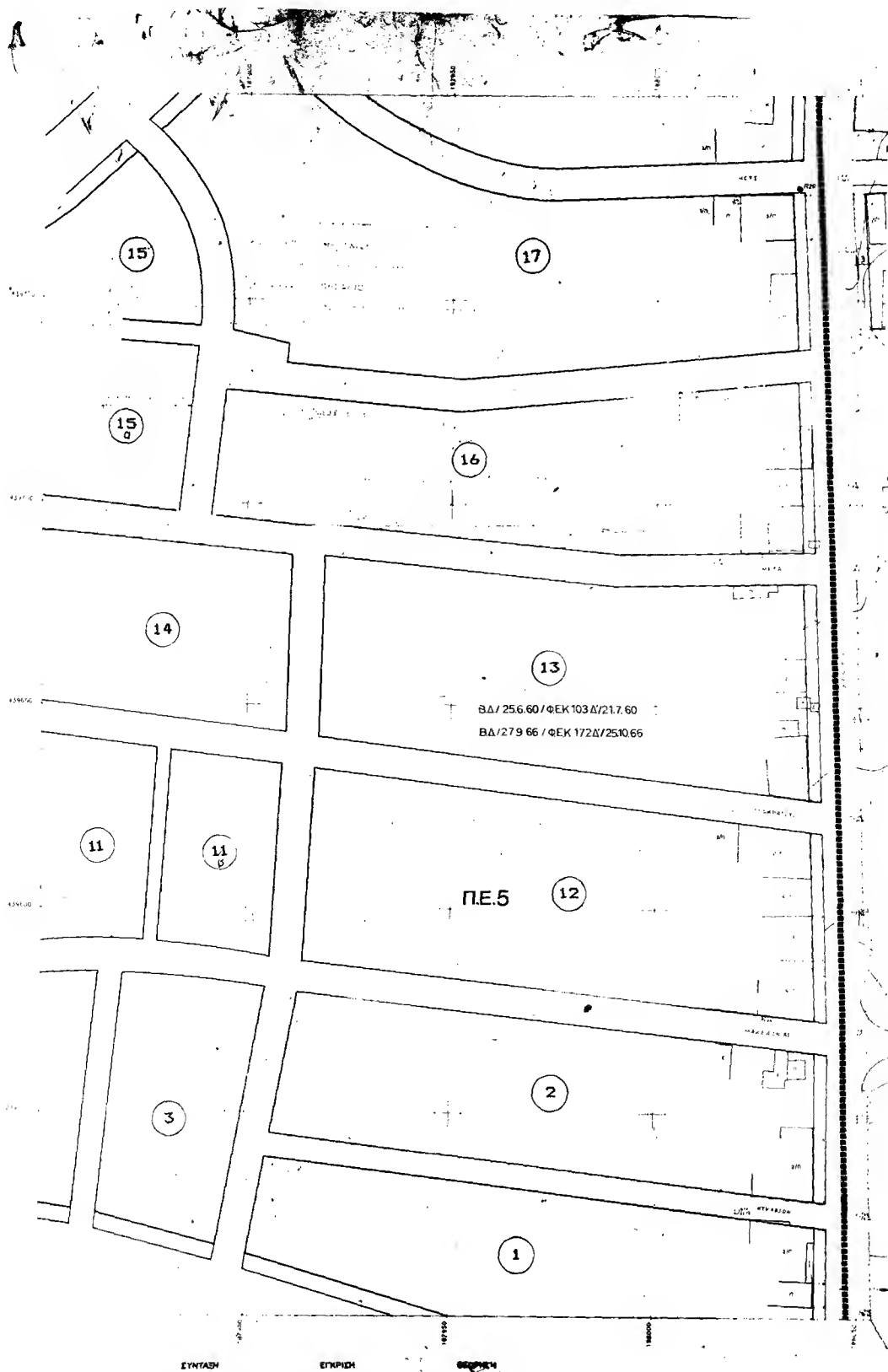
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ

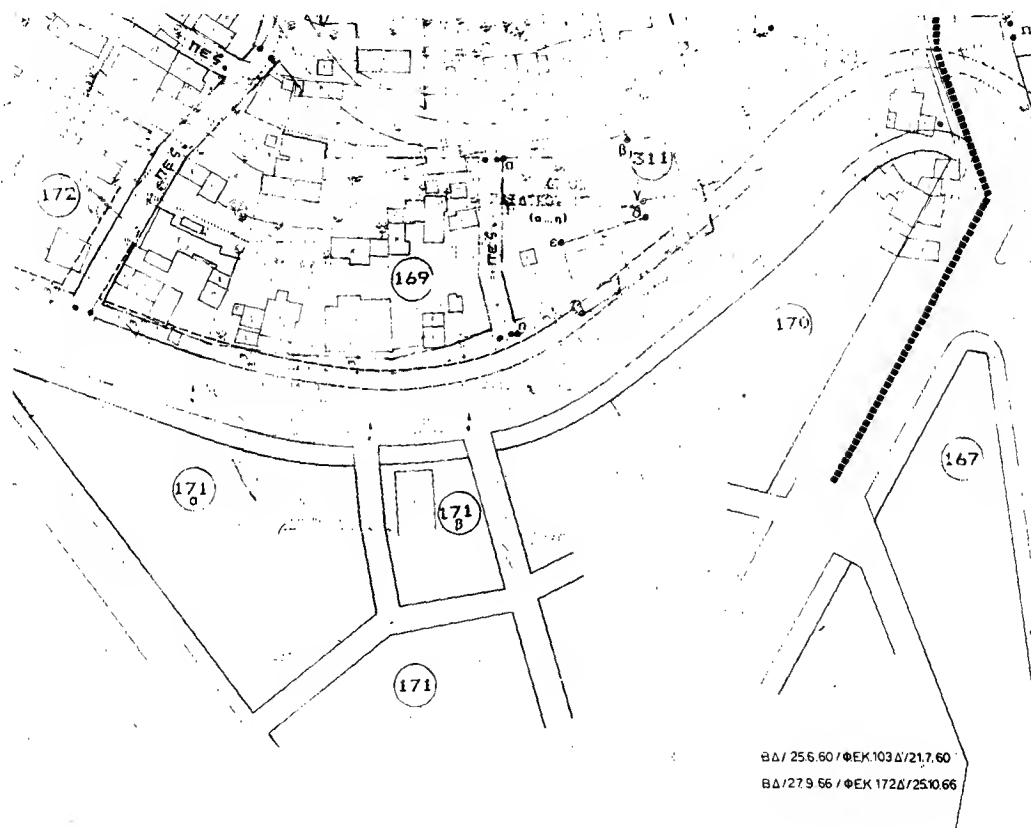
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ

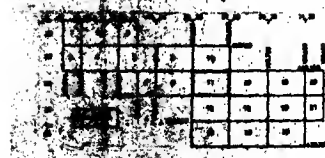
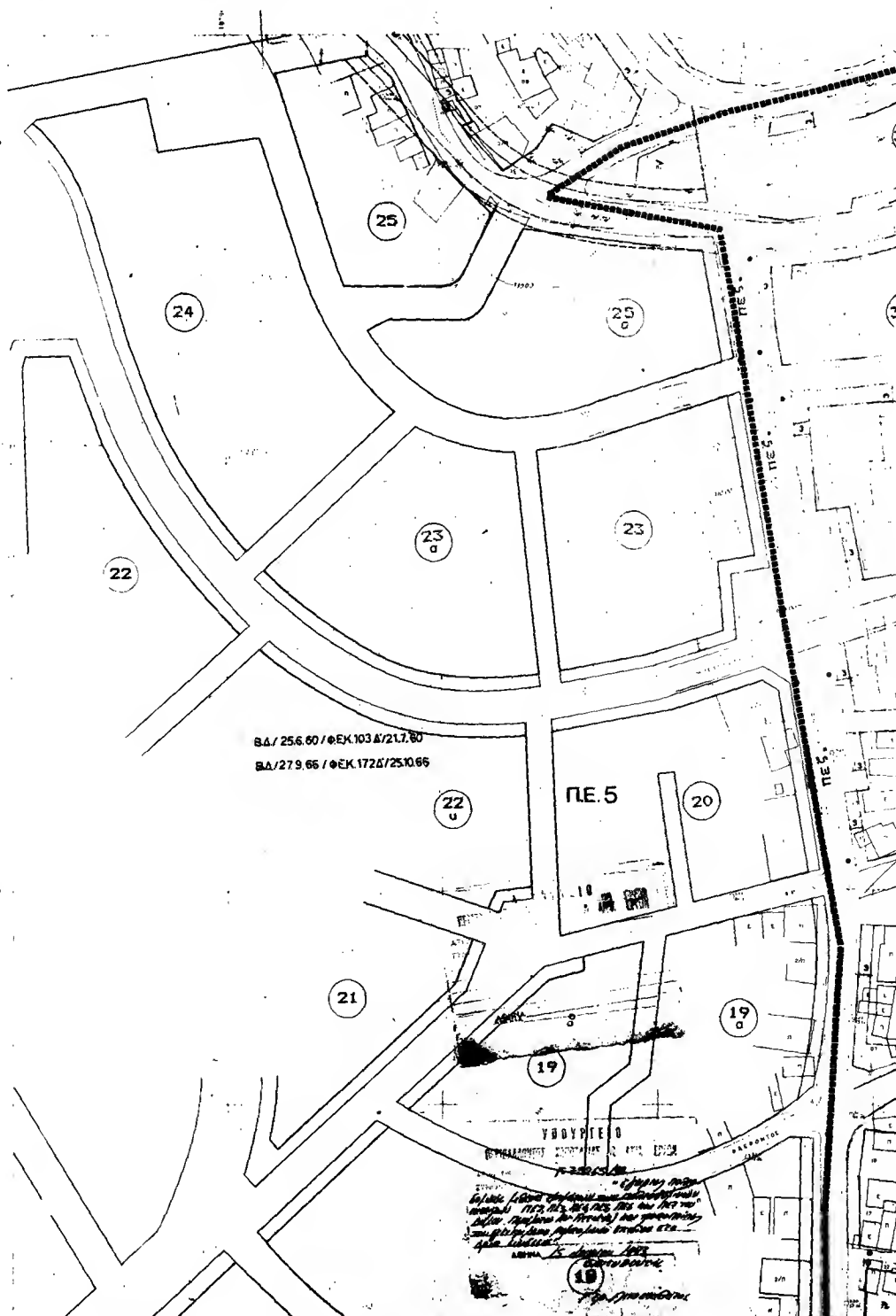
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ

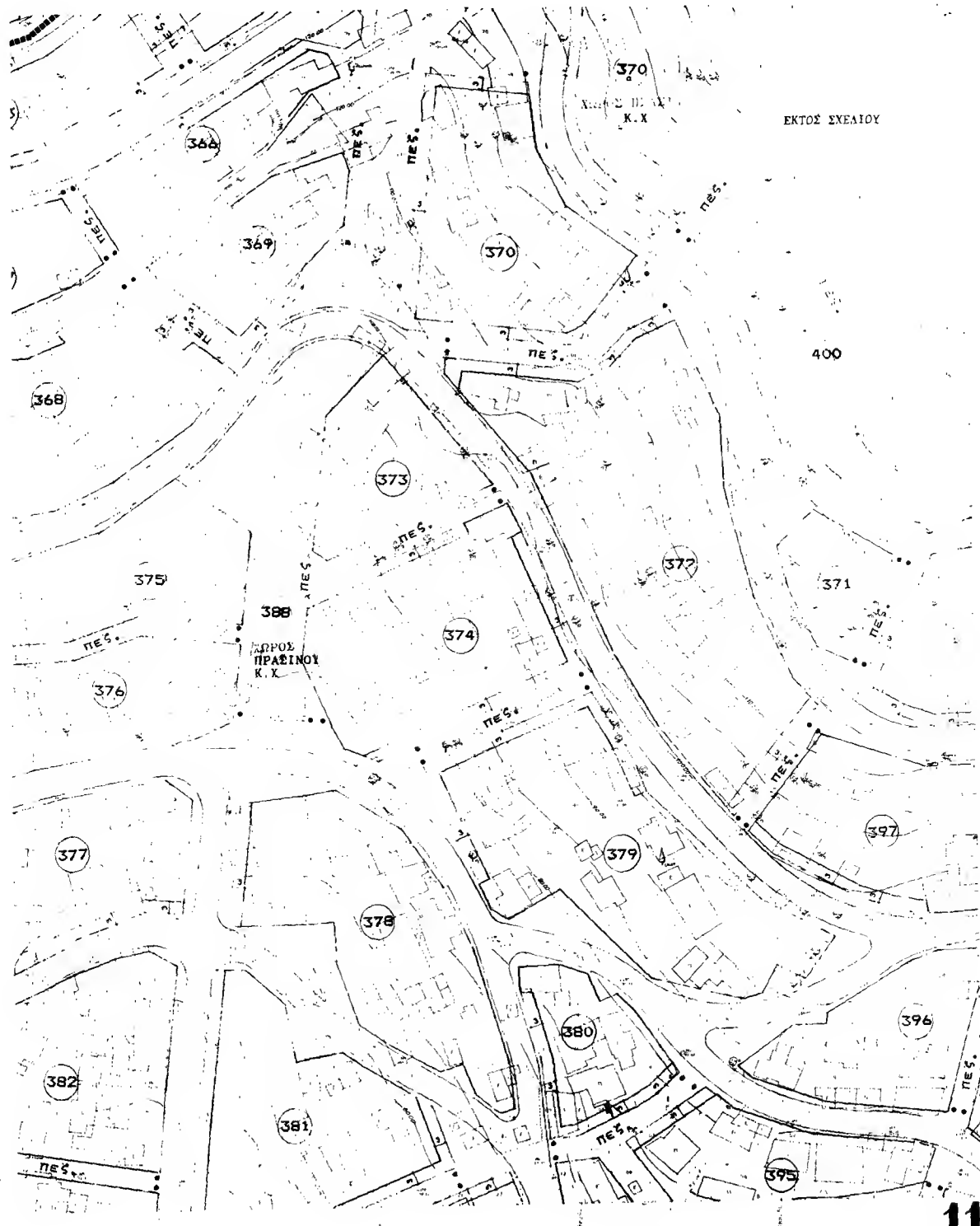
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ

1:800









ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΜΕΤΕΤΗ ΠΡΑΓΜΕ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΚΑΙ 1:500 ΣΤΗΝ ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΠΕΚΤΑΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΚΑΙ 1:500

ΠΕΡΑΜΑ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1999

ΥΠΟΒΟΛΗ

- Διατεταμένη ρυμοτομική γραμμή
- Διατεταμένη οικιστική γραμμή
- Κατεργασμένη ρυμοτομική γραμμή
- Κατεργασμένη οικιστική γραμμή
- Προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
- Προτεινόμενη οικιστική γραμμή
- ΠΕ.Σ.
- Παράρτημα

ΟΜΟΙΟΤΗΤΕΣ ΣΧΗΜΑΤΟΣ

Ομοίω Μεταξύ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΜΕΤΩΠΟΛΕΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑΜΕΤΩΠΟΛΕΩΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ

Τοπογραφία
Πολεοδομική
Αρχιτεκτονική
Αρχιτεκτονική

ΠΕΡΑΜΑ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1999

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας : 104 32
 TELEX : 22.3211 YPET GR
 FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ**
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.00'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
 * ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
 * Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
 * Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 - 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
 Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για τα Τεύχος Α'	Δρχ.	15.000
β) » » » Β'	»	30.000
γ) » » » Γ'	»	10.000
δ) » » » Δ'	»	30.000
ε) » » » Ανστυξιακών Πρόξεων	»	20.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000
η) » » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	10.000
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	750
»	1.500
»	500
»	1.500
»	1.000
»	500
»	250
»	500
»	150
»	10.000
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320